

Nasini Design.

L'architetto Matteo Nasini con il suo studio professionale offre servizi di progettazione architettonica, coordinamento e Direzione dei Lavori e sviluppa consulenza immobiliare in tutti i settori dell'edilizia. Lo staff di Nasini Design, con 20 anni d'esperienza, gestisce le realizzazioni dei lavori avendo come obiettivo la qualità ed il budget.

Lo studio si occupa di progettazione integrata sia residenziale che commerciale, con particolare riguardo all'edilizia sostenibile con basso impatto ambientale.

Il gruppo di lavoro affronta ogni progetto in tutti i suoi aspetti da quello della progettazione di massima alla definitiva sino alla Direzione dei lavori, non tralasciando mai il confronto con le Pubbliche Amministrazioni e, dove necessario, con la Soprintendenza delle Belle arti e Paesaggio.

Ogni progetto rappresenta una continua ricerca del design, arrivando a studiare le singole soluzioni "*tailor made*" per il committente. I progetti che ci entusiasmano di più sono quelli dove riusciamo ad esprimere la nostra creatività permettendoci di far vivere il "genius loci" dell'immobile d'intervento facendo così convivere l'antico ed il moderno.

La nostra storia progettuale ci ha portato spesso ad occuparci di residenziale, in tutti i suoi aspetti, ma anche di commerciale nel lusso e di ricettivo. Negli ultimi anni abbiamo progettato anche spazi di lavoro applicando la medesima "attenzione al particolare" che ci contraddistingue.

Abbiamo una vasta conoscenza sia dei materiali naturali (legno, pietra, marmi ecc) che artificiali (gess, resine, vetri, ecc); cerchiamo il giusto prodotto per il giusto intervento.

Ci piace entusiasmare i clienti che alla fine esclamano: "wow, non ci avevamo pensato!"

Recupero funzionale del Teatro Politeama.

Nella seconda metà del 2020 ho avuto l'opportunità di studiare lo spazio del teatro su richiesta di un possibile investitore.

Tramite il contatto con il Liquidatore dott. Nessi, ho avuto accesso agli spazi ed ho effettuato alcune verifiche e misurazioni di massima.

Dall'analisi conseguente è scaturita la necessità di "ripensare" gli spazi del teatro come una fusione di funzionalità che partendo all'attività culturale della sala potrebbero recuperare alcune delle funzioni, ricettive e di ristorazione, già proprie del Politeama in passato.

Ritengo che solamente un appropriato uso multifunzionale possa garantire il successo del nuovo Spazio Politeama.

Mi auspico che compito del Tavolo sarà trovare la corretta "ricetta" per far convivere i differenti aspetti della struttura.

Nasini Design

arch. Matteo Nasini



Milano, 08 gennaio 2021.